

Avenida General Osório, 1315 - Bairro Centro Bagé - RS - CEP 96400-101 Fones: (53) 3242-4011 | (53) 99992-2383 https://www.jhcleiloeirooficial.lel.br joaohonor_leiloeirooficial@hotmail.com

SUSPENSO - UM PRÉDIO DE ALVENARIA NA AVENIDA PADRE ABÍLIO SPONCHIADO

1º Leilão: 01/04/2021 - 14:30 **2º** Leilão: 12/04/2021 - 14:30

Local: Avenida General Osório, 1315 - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: João Honor Coirollo de Souza

LOTE:

SUSPENSO - UM PRÉDIO DE ALVENARIA NA AVENIDA PADRE ABÍLIO SPONCHIADO SUSPENSO - UM PRÉDIO, situado nesta cidade, à rua Padre Abílio Sponchiado, n° 210, com 45,90 m² de área construída, e seu respectivo terreno constituído dos lotes 17 e 18, com área de 600,00 m², assim descrito: 20,00m (vinte metros) ao sul, de frente para a rua Padre Abílio Sponchiado; 20,00m (vinte metros), ao norte, limitando se com o curso do Arroio Bagé; 30,00m (trinta metros) de comprimento de frente a fundos, ao oeste, limitando-se com o imóvel n° 172 da rua Padre Abílio Sponchiado, lote 16 de propriedade de Moises Gonçalves; 30,00m (trinta metros) de comprimento de frente a fundos, a leste, limitando-se com o imóvel n° 232 da rua Padre Abílio Sponchiado, lote 19 de propriedade de Vilney Teixeira Lucero; distando 162,80m (cento e sessenta e dois metros) da esquina ao oeste, com a rua Emílio Guilain. Localizada no quarteirão formado pelas ruas Padre Abílio Sponchiado ao sul; Avelino Chaves ao leste; Emílio Guilain, a oeste, e curso do Arroio Bagé, ao norte. Imóvel registrado no CRI desta comarca sob n° 53.954. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 125.000,00