

Avenida General Osório, 1315 - Bairro Centro Bagé - RS - CEP 96400-101 Fones: (53) 3242-4011 | (53) 99992-2383 https://www.jhcleiloeirooficial.lel.br joaohonor_leiloeirooficial@hotmail.com

UM PRÉDIO DE ALVENARIA NA RUA ROBERTO AZAMBUJA GIFFONI, N° 231

1º Leilão: 20/08/2020 - 15:10 **2º Leilão:** 31/08/2020 - 15:10

Local: Avenida General Osório, 1315 - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: João Honor Coirollo de Souza

LOTE: 001

UM PRÉDIO DE ALVENARIA SITUADO NA RUA ROBERTO AZAMBUJA GIFFONI, N° 231, BAGÉ/RS • UM TERRENO, situado nesta cidade, no lugar denominado Loteamento Prado Velho, constituído do lote 03 da quadra 14, fazendo frente ao oeste, com a rua A, por onde mede 8,00m (oito metros); aos fundos ao leste, medindo 8,00m (oito metros), confrontando-se com o lote 23; ao sul de frente a fundos, limita-se com o lote 02, por onde mede 25,00m (vinte e cinco metros); e ao norte de frente a fundos, medindo 25,00m (vinte e cinco metros), limita-se com o lote 04; distando 33,38m (trinta e três metros e trinta e oito centímetros), da esquina com a rua M; perfazendo a área total de 200,00m² (duzentos metros quadrados). Localizado no quarteirão assim formado: ao norte, com a rua J; a sudoeste, com a rua M; ao leste, com a rua B, e ao oeste, com a rua A. • CONSTRUÇÃO: UM PRÉDIO DE ALVENARIA, de frente para a rua Roberto Azambuja Giiffoni, n° 231. AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00