

## UM PRÉDIO DE MADEIRA INDUSTRIALIZADA NO TARUMÃ

1º Leilão: 15/07/2021 - 14:30

2º Leilão: 26/07/2021 - 14:30

Local: Avenida General Osório, 1315 - Bairro Centro - Bagé/RS

Leiloeiro: João Honor Coirollo de Souza

### LOTE:

#### UM PRÉDIO DE MADEIRA INDUSTRIALIZADA NO TARUMÃ

• UM TERRENO, sob nº 13 (treze) da quadra J, de loteamento Jardim Monte Carlo, com 300 m<sup>2</sup> de área, frente noroeste em 10,00m com a rua O, lado nordeste em 30,00 m com o lote 12, lado sudoeste em 30,00m com o lote 14, fundos sudeste em 10,00m com o lote 24, distando 100,00m da esquina com a rua 271. Quarteirão: B, C, 271 e Terras de Nicanor Vargas. Imóvel registrado no CRI desta comarca sob nº 11.169. • CONSTRUÇÃO: UM PRÉDIO DE MADEIRA INDUSTRIALIZADA, com frente para a atual Rua Mariano Niederauer, nº 780, Bairro Tarumã, Bagé/RS, constituído de seis peças e um corredor de circulação interna, todas com piso e forro, cobertas com telhas de Brasilit.

**AValiação:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00